

eco  
par  
que  
TAPIHUE  
Casablanca



ECOPARQUE TAPIHUE

PRESERVAR · COHABITAR · CONECTAR

# Deja tu huella

Llegó el momento de hacer realidad el estilo de vida que siempre has buscado, junto a la tierra, el campo, coexistiendo con la naturaleza, creciendo junto a ella, enseñándole a tus hijos una nueva forma de vida, dejando tu huella por generaciones.

Estratégicamente ubicado entre Santiago y Valparaíso, en el valle de Casablanca encontrarás una reserva ecológica, deportiva, de conservación y respeto por nuestra tierra.



SÉ PARTE DE UNA NUEVA FORMA DE COHABITAR CON NUESTRA TIERRA.



# Casablanca

## El lugar donde proyectar tu futuro



En **CasaBlanca**, en medio de una reserva natural, rodeada de especies nativas y viñedos, proyectando un nuevo estilo de vida, dónde cobra real sentido ser uno con la tierra y el entorno.



CONECTIVIDAD  
VIÑA/STGO



ZONA  
VITIVINÍCOLA



VARIEDAD  
DE SERVICIOS



ENTORNO  
NATURAL





# UBICACIÓN



 **VIÑA DEL MAR**  
◀ 47 Km.

 **VALPARAÍSO**  
◀ 40 Km.



3 Km.

 Hotel Casablanca,  
Spa & Wine

**ALGARROBO**   
▶ 36 Km.

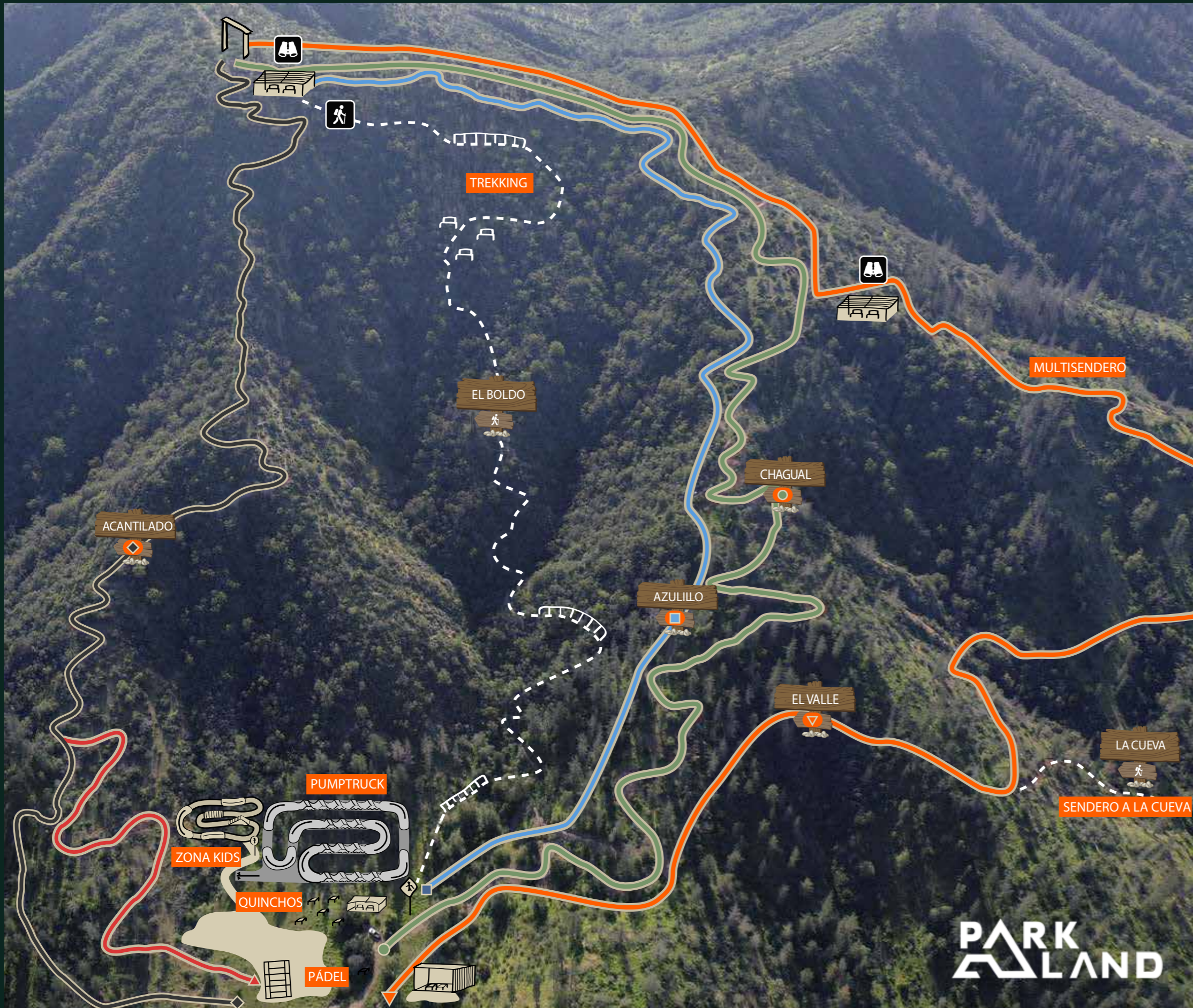
**CASABLANCA**

 **SANTIAGO**  
75 Km. ▶

eco  
par  
que   
**TAPIHUE**  
Casablanca

eco  
par  
que   
**TAPIHUE**  
Casablanca

# Masterplan Ecoparque Tapihue



## Simbología



MIRADOR TREKKING

## Precauciones



PROHIBIDO  
PRENDER FUEGO



ARBOLES EN  
EL CAMINO



HABILIDADES DE  
SALTOS REQUERIDAS



VIENTOS



ROCKGARDEN



CEDA EL PASO



DROP



GAP

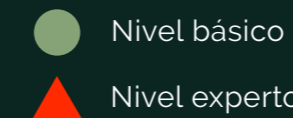


CURVA  
PELIGROSA



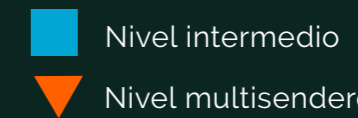
WALLRIDE

## Señalética del Parque



Nivel básico

Nivel experto



Nivel intermedio

Nivel multisendero



Nivel avanzado

Todos los senderos dentro del **Bike Park** están designados por color según su nivel de dificultad. Los senderos con un óvalo ● indican que son de **freeride**.

## Reglamento

1. Usa casco y protecciones. Recomendamos el uso de casco integral.
2. Respeta la señalización del Parque, son para tu seguridad.
3. No te detengas en medio de senderos ni pistas, debes parar al costado.
4. Si ves a alguien en problemas, ayúdalo y contáctate con un guardaparques.
5. Prohibido prender fuego. Existe alto peligro de incendio forestal.
6. No botes basura en el Parque. Respeta el medioambiente.
7. Respeta a los demás deportistas la preferencia la tiene el más lento.
8. Mantente hidratado, es clave para tu rendimiento.
9. No alimentes a los animales salvajes.

Todo usuario deberá leer y aplicar el reglamento del Parque.  
El no cumplimiento de este sera motivo de expulsión del lugar.





- Zona 1  
parque ecológico deportivo
- Zona 2  
parcelas
- Aldea  
quincho, cancha pádel, pump track

Parcela	Superficie útil	Estado
1	22.403	Vendido
2	19.457	Vendido
3	11.630	Disponible
4	9.202	Disponible
5	7.427	Disponible
6	8.458	Disponible
7	6.490	Disponible
8	10.294	Disponible
9	5.243	Disponible
10	8.297	Disponible
11	3.708	Disponible
12	7.635	Disponible
13	3.871	Disponible
14	8.008	Disponible
15	4.192	Disponible
16	8.217	Vendido
17	4.348	Disponible
18	8.570	Vendido
19	8.630	Disponible
20	7.833	Disponible
21	7.838	Disponible
22	8.047	Disponible
23	6.600	Disponible
24	9.052	Vendido
25	7.240	Disponible
26	8.220	Disponible
27	8.970	Vendido
28	8.290	Disponible
29	6.893	Vendido
30	8.522	Disponible
31	7.500	Vendido
32	9.461	Vendido
33	10.175	Vendido
34	13.717	Vendido



# Sé dueño de un Parque de Conservación, ecológico, deportivo



ENTORNO  
TRANQUILO



ECOSISTEMA  
NATURAL



PARQUE  
DEPORTIVO



# Deportes al aire libre

Conectarse con el entorno, como también con tu cuerpo y alma.

En Ecoparque Tapihue creemos que la práctica deportiva se traduce en una mejor salud y una forma de ser social, amigable con tus pares y con el entorno.



CANCHA  
DE PÁDEL



PISTAS DE  
BICICLETA



SENDEROS  
DE TREKKING





## Un entorno con un clima y ecosistema de flora única



**Ecoparque** Tapihue se encuentra ubicado en la comuna de Casablanca, región de Valparaíso. Característica por su clima templado mediterráneo y por la influencia del océano Pacífico, con sus suaves brisas y neblina, le otorgan a esta zona un

clima con temperaturas con oscilaciones moderadas. Condiciones climáticas que hacen de este un lugar único para el desarrollo de actividades agrícolas y excepcionales para cohabitar con la naturaleza.





En **Ecoparque Tapihue** existe una gran riqueza ambiental y biodiversidad, la cual nos propusimos conservar, resguardando el valor patrimonial de este maravilloso **ecosistema natural**.

Preservar y Cohabitar es la piedra angular que nos permitirá conservar en el tiempo el valor ambiental y ecológico de forma sostenible.

Las especies nativas más representativas existente en ecoparque Tapihue son:

Peumo, Boldo, Molle, Quillay, Lilén, entre muchas otras.

Nuestro aire, agua y alimentos dependen de la biodiversidad: la variedad de formas de vida del planeta y la interacción entre ellas.






**La naturaleza tiene el don de conectarte con lo simple.**



CONOCE MÁS EN  
| [ecoparquetapihue.cl](http://ecoparquetapihue.cl) |

 +569 6143 1688 

 [ecoparquetapihue@tierraandina.cl](mailto:ecoparquetapihue@tierraandina.cl)

**TIERRA ANDINA**

PARTNERS:



MatiasSilva&Arquitectos